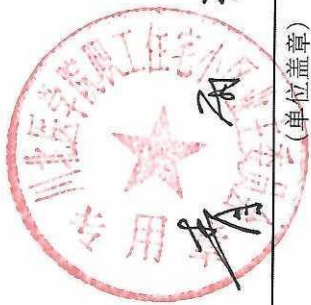


川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修工程

# 招标工程量清单

招标人：



李承平

(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：



肖智

(签字或盖章)

编制人：

李英

(造价人员签字盖专用章)

复核人：

刘金碧

(签字或盖章)

(一级造价工程师签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

# 总 说 明

工程名称： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修

第1页 共1页

## 1. 工程概况 建设规模：

川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修

## 2. 工程招标和专业工程发包范围

## 3. 工程量清单编制依据：

- 1)、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2)、2020年《四川省建设工程工程量清单定额》及其相关配套文件；
- 3)、《南充工程招标造价信息》2024年第02期价格； 人工费参照川建价发[2023]35号文；
- 4)、安全文明施工费：安全施工费、文明施工费、临时设施费等各项费率按增值税基本费率双倍计取。
- 5)、与工程建设相关的法律法规。
- 6)、规费按照1档计取
4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求
5. 其他需要说明的问题，按实际情况，符合设计要求以及业主要求。
6. 施工单位需在施工前、中、后时全部拍照取证，留影像资料。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修 标段:

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	台价	其中 定额人工费 定额机械费 暂估价
1	010902001001	外墙补漏	1.内容: 外墙补漏(综合考虑), 注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2.高空作业方式(综合考虑), 施工中需做一定防护措施, 楼下设安全防护网等	户	10			
2	010902001002	屋面卷材防水	1.屋面清理 2.卷材品种、规格: 弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm 3.防水层作法: (1). 刷基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰, 抹沙灰。 4.位置: 屋面+2楼平台	m <sup>2</sup>	504			
3	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	1.做法: 50mm厚1:3水泥砂浆保护层, 内部含间距400*100mm的冷拉钢筋4mm 2.位置: 屋面+2楼平台	m <sup>2</sup>	504			
4	011605002002	立面块料拆除	1.拆除的面层类型: 拆除剔打外墙面砖及沙灰层	m <sup>2</sup>	10			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【1#】 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 标段:

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	定额人工费	其中 定额机械费	暂估价
5	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水(潮)部位:外墙面 2. 防水(潮)厚度:24mm厚 3. 砂浆配合比:1:3水泥砂浆 4. 外加剂材料种类:5%无机盐铝防水剂	m <sup>2</sup>	10					
6	011406001004	外墙漆	1. 基层类型: 墙面防水砂浆抹灰 2. 腻子种类: 石膏粉腻子 3. 刮腻子要求: 清理基层, 修补, 砂纸打磨; 满刮腻子一遍 4. 防水漆、刷喷遍数: 外墙防水漆喷刷底漆一遍、面漆两遍, 颜色与外墙一致	m <sup>2</sup>	10					
7	010902001001	吊篮	吊篮, 施工中需做一定防护措施, 楼下设安全防护网等	m <sup>2</sup>	10					
8	自编005	建渣清运		项	1					
本页小计										
合 计										



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【1#】 标段：

第1页共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础		费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)						
1	011707001001	安全文明施工费							
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)						
2	011707002001	夜间施工增加费							
3	011707003001	非夜间施工照明							
4	011707004001	二次搬运费							
5	011707005001	冬季施工增加费							
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施							
7	011707007001	已完工程及设备保护费							
8	011707008001	工程定位复测费							
合计									

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

# 规费、税金项目计价表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【1#】 标段: 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
合 计					



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏水外立面块料脱落维修  
 标段： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏水外立面块料脱落维修  
 【2#】

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中 定额人工费	其中 定额机械费	暂估价
1	010902001001	外墙补漏	1. 内容：外墙补漏（综合考虑），注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2. 高空作业方式（综合考虑），施工中需做一定防护措施，楼下设安全防护网等	户	7					
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 屋面清理 2. 卷材品种、规格：弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm 3. 防水层作法： (1). 刷基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰，抹沙灰。 4. 位置：屋面+2楼平台	m <sup>2</sup>	1450					
3	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	1. 做法：50mm厚1:3水泥砂浆保护层，内部含间距400*400mm的冷拉钢筋4mm 2. 位置：屋面+2楼平台	m <sup>2</sup>	1450					
4	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的面层类型：拆除剔打外墙面砖及沙灰层	m <sup>2</sup>	2					
本页小计										

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 标段： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【2#】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	定额机械费
5	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水(潮)部位:外墙面 2. 防水(潮)厚度:24mm厚 3. 砂浆配合比:1:3水泥砂浆 4. 外加剂材料种类:5%无机盐铝防水剂	m <sup>2</sup>	2				
6	011406001004	外墙漆	1. 基层类型: 墙面防水砂浆抹灰 2. 腻子种类: 石膏粉腻子 3. 刮腻子要求: 清理基层, 修补, 砂纸打磨; 满刮腻子一遍 4. 防水漆、刷喷遍数: 外墙防水漆喷刷底漆一遍、面漆两遍, 颜色与外墙一致	m <sup>2</sup>	2				
7	010902001001	吊篮	吊篮, 施工中需做一定防护措施, 楼下设安全防护网等	m <sup>2</sup>	2				
8	自编005	建渣清运		项	1				
本页小计									
合 计									

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:

川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【2#】

标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础		费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)						
1	011707001001	安全文明施工费							
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)						
2	011707002001	夜间施工增加费							
3	011707003001	非夜间施工照明							
4	011707004001	二次搬运费							
5	011707005001	冬雨季施工增加费							
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施							
7	011707007001	已完工程及设备保护费							
8	011707008001	工程定位复测费							
合计									

注: 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时, “调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

# 规费、税金项目计价表

## (适用于一般计税方法)

工程名称：川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【2#】 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费用-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费用-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
合 计					





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【3#】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 定额人工费 定额机械费 暂估价
1	010902001001	外墙补漏	1. 内容：外墙补漏（综合考虑），注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2. 高空作业方式（综合考虑），施工中需做一定防护措施，楼下设安全防护网等	户	4			
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 屋面清理 2. 卷材品种、规格：弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm 3. 防水层作法： (1). 基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰，抹沙灰。 4. 位置：屋面	m <sup>2</sup>	257			
3	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	1. 做法：50mm厚1:3水泥砂浆保护层，内部含间距400*400mm的冷拉钢筋4mm 2. 位置：屋面	m <sup>2</sup>	257			
4	白编005	建渣清运		项	1			
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:

川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修(川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【3#】)

标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础		费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)						
1	011707001001	安全文明施工费							
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)						
2	011707002001	夜间施工增加费							
3	011707003001	非夜间施工照明							
4	011707004001	二次搬运费							
5	011707005001	冬雨季施工增加费							
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施							
7	011707007001	已完工程及设备保护费							
8	011707008001	工程定位复测费							
合计									

注:按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时,“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

# 规费、税金项目计价表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【3#】 标段: 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
合 计					



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【4#】 标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		暂估价
								定额人工费	定额机械费	
1	010902001001	外墙补漏	1.内容：外墙补漏(综合考虑)，注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2.高空作业方式(综合考虑)，施工中需做一定防护措施，楼下设安全防护网等	户	2					
2	010902001002	屋面卷材防水	1.屋面清理 2.卷材品种、规格：弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm 3.防水层作法： (1).刷基层处理剂一道 (2).铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm (3).改性沥青油膏嵌缝 (4).铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰，抹沙灰。 4.位置：屋面	m <sup>2</sup>	257					
3	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	1.做法：50mm厚1:3水泥砂浆保护层，内部含间距400*400mm的冷拉钢筋4mm 2.位置：屋面	m <sup>2</sup>	257					
4	白编005	建造清运		项	1					
本页小计										
合 计										

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【4#】 标段: 第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础		费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)	定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费							
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)						
2	011707002001	夜间施工增加费							
3	011707003001	非夜间施工照明							
4	011707004001	二次搬运费							
5	011707005001	冬雨季施工增加费							
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施							
7	011707007001	已完工程及设备保护费							
8	011707008001	工程定位复测费							
合计									

注: 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时, “调整费率”及“调整后的金额”无需填写。



# 规费、税金项目计价表

(适用于一般计税方法)

工程名称:

川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【4#】

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
<b>合 计</b>					



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【5#】 标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	台价	其中 定额人工费 定额机械费 暂估价
1	010902001001	外墙补漏	1. 内容：外墙补漏（综合考虑），注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2. 高空作业方式（综合考虑），施工中需做一定防护措施，楼下设安全防护网等	户	6			
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 屋面清理 2. 卷材品种、规格：弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm 3. 防水层作法： (1). 刷基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰，抹沙灰。 4. 位置：屋面	m <sup>2</sup>	520			
3	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	1. 做法：50mm厚1:3水泥砂浆保护层，内部含间距400*400mm的冷拉钢筋4mm 2. 位置：屋面	m <sup>2</sup>	520			
4	白编005	建渣清运		项	1			
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【5#】 标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础		费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)	定额(人工费+单价措施项目(定额人工费+定额机械费))					
1	011707001001	安全文明施工费							
1.1	①	环境保护费		分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1				
1.2	②	文明施工费		分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7				
1.3	③	安全施工费		分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2				
1.4	④	临时设施费		分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费							
3	011707003001	非夜间施工照明							
4	011707004001	二次搬运费							
5	011707005001	冬雨季施工增加费							
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施							
7	011707007001	已完工程及设备保护费							
8	011707008001	工程定位复测费							
合计									

注:按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时,“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

# 规费、税金项目计价表

## (适用于一般计税方法)

工程名称：川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【5#】 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
	合计				

# 发标人提供材料和工程设备一览表

川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏水外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏水外立面块料脱落维修【标段：  
 5#】

工程名称：

第1页共1页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【6#】 标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		暂估价
								定额人工费	定额机械费	
1	010902001001	外墙补漏	1. 内容: 外墙补漏(综合考虑), 注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2. 高空作业方式(综合考虑), 施工中需做一定防护措施, 楼下设安全防护网等 1. 屋面清理 2. 卷材品种、规格: 弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I 型4mm 3. 防水层作法: (1). 刷基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I 型4mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰, 抹沙灰。 4. 位置: 屋面	户	2					
2	010902001002	屋面卷材防水		m <sup>2</sup>	520					
3	0111101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	1. 做法: 50mm厚1:3水泥砂浆保护层, 内部含间距400*400mm的冷拉钢筋4mm 2. 位置: 屋面	m <sup>2</sup>	520					
4	自编005	建渣清运		项	1					
本页小计										
合 计										



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【6#】 标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础		费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)						
1	011707001001	安全文明施工费							
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)						
2	011707002001	夜间施工增加费							
3	011707003001	非夜间施工照明							
4	011707004001	二次搬运费							
5	011707005001	冬雨季施工增加费							
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施							
7	011707007001	已完工程及设备保护费							
8	011707008001	工程定位复测费							
合计									

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

# 规费、税金项目计价表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【6#】 标段: 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
合 计					

# 发\\包人提供材料和工程设备一览表

川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【标段：**6#**】

第1页共1页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【8#】 标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	定额人工费	其中 定额机械费	暂估价
1	010902001001	外墙补漏	1. 内容：外墙补漏（综合考虑），注射以有机硅为主的渗透型防水涂料 2. 高空作业方式（综合考虑），施工中需做一定防护措施，楼下设安全防护网等	户	9					
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 屋面清理 2. 卷材品种、规格：弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm 3. 防水层作法： (1). 刷基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰，抹沙灰。 4. 位置：屋面	m <sup>2</sup>	600					
3	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	1. 做法：50mm厚1:3水泥砂浆保护层，内部含间距400*400mm的冷拉钢筋4mm 2. 位置：屋面	m <sup>2</sup>	600					
4	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的面层类型：拆除剔打外墙面砖及沙灰层	m <sup>2</sup>	12					
本页小计										

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修

标段:

第2页共2页

【8#】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		暂估价
								定额人工费	定额机械费	
5	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水(潮)部位: 外墙面 2. 防水(潮)厚度: 24mm厚 3. 砂浆配合比: 1: 3水泥砂浆 4. 外加剂材料种类: 5%无机盐铝防水剂	m <sup>2</sup>	12					
6	011406001004	外墙漆	1. 基层类型: 墙面防水砂浆抹灰 2. 腻子种类: 石膏粉腻子 3. 刮腻子要求: 清理基层, 修补, 砂纸打磨; 满刮腻子一遍 4. 防水漆、刷喷遍数: 外墙防水漆喷刷底漆一遍、面漆两遍, 颜色与外墙一致	m <sup>2</sup>	12					
7	010902001001	吊篮	吊篮, 施工中需做一定防护措施, 楼下设安全防护网等	m <sup>2</sup>	12					
8	自编005	建渣清运		项	1					
本页小计										
合 计										

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【8#】 标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础		费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)						
1	011707001001	安全文明施工费							
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)						
2	011707002001	夜间施工增加费							
3	011707003001	非夜间施工照明							
4	011707004001	二次搬运费							
5	011707005001	冬雨季施工增加费							
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施							
7	011707007001	已完工程及设备保护费							
8	011707008001	工程定位复测费							
合计									

注: 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时, “调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

# 规费、税金项目计价表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【8#】 标段: 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
合 计					



# 发给人提供材料和工程设备一览表

工程名称：川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\ 8#】  
川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【标段：

第1页共1页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【13#】 标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	定额人工费	其中 定额机械费	暂估价
1	010902001001	外墙补漏	1. 内容：外墙补漏（综合考虑），注射以有机硅为主的渗透型防水剂 2. 高空作业方式（综合考虑），施工中需做一定防护措施，楼下设安全防护网等	户	7					
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 屋面清理 2. 卷材品种、规格：弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm 3. 防水层作法： (1). 刷基层处理剂一道 (2). 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I型4mm (3). 改性沥青油膏嵌缝 (4). 铲除局部女儿墙泡鼓、空壳沙灰，抹沙灰。 4. 位置：屋面	m <sup>2</sup>	600					
3	011101006003	50mm厚1:3水泥砂浆保护层	1. 做法：50mm厚1:3水泥砂浆保护层，内部含间距400*400mm的冷拉钢筋4mm 2. 位置：屋面	m <sup>2</sup>	600					
4	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的面层类型：拆除剔打外墙面砖及沙灰层	m <sup>2</sup>	2					
本页小计										

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修、  
 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修  
 【13#】

标段：

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	定额人工费	其中 定额机械费	暂估价
5	010903003003	墙面砂浆防水 (防潮)	1. 防水 (潮) 部位: 外墙面 2. 防水 (潮) 厚度: 24mm厚 3. 砂浆配合比: 1: 3 水泥砂浆 4. 外加剂材料种类: 5%无机盐铝防水剂	m <sup>2</sup>	2					
6	011406001004	外墙漆	1. 基层类型: 墙面防水砂浆抹灰 2. 腻子种类: 石膏粉腻子 3. 刮腻子要求: 清理基层, 修补, 砂纸打磨; 满刮腻子一遍 4. 防水漆、刷喷遍数: 外墙防水漆喷刷底漆一遍、面漆两遍, 颜色与外墙一致	m <sup>2</sup>	2					
7	010902001001	吊篮	吊篮, 施工中需做一定防护措施, 楼下设安全防护网等	m <sup>2</sup>	2					
8	自编005	建渣清运		项	1					
本页小计										
合 计										

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【13#】 标段:

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础		费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)						
1	011707001001	安全文明施工费							
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		1.1				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		2.7				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)		4.2				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)						
2	011707002001	夜间施工增加费							
3	011707003001	非夜间施工照明							
4	011707004001	二次搬运费							
5	011707005001	冬季施工增加费							
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施							
7	011707007001	已完工程及设备保护费							
8	011707008001	工程定位复测费							
合计									

注: 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时, “调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

# 规费、税金项目计价表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【13#】 标段: 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
合计					

## 发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称： 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修\  
 13# 川北医学院职工宿舍1-6栋、8栋、13栋屋面、外墙渗漏外立面块料脱落维修【 标段：

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。