

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称：南充市城市之心小区维修工程

第1页 共1页

1. 工程概况

1. 主要更换部分消防管网和消防水池
2. 增加消防水带

2. 工程招标和分包范围

1. 设计图纸及工程量清单范围

3. 工程量清单编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500 -2013）、《四川省建设工程工程量清单计价管理办法》、《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2015）；

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

1. 满足设计及规范要求

5. 其他需说明的问题

1. 该项目为维修工程零星杂乱，根据业主现场指定的维修地点维修围范，我公司现场核实提出维修方案，在施工过程中严格按照建筑行业的相关规范、法律、法规进行施工。
2. 结算时汇同业主、监理、监管部门现场收方计量，按合同、招标文件要以及国家的相关规定按时结算，

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市城市之心小区维修工程\单项工程1【安装工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
0405 管网工程								
1	031006015039	水箱	1. 材质、类型：304不锈钢材质 2. 型号、规格：3mm厚 3. 满足业主要求	m ³	20			
2	自编040	消防水带	1. 规格要求：满足国标GB 6246-2011标准；水带工作压力0.8Mpa，公称通径65mm，水带长度25米；建筑每个位置需要2只消防水枪同时覆盖； 2. 满足业主要求	根	279			
3	自编041	消防控制系统主板更换	1. 消防控制系统主板更换 2. 满足业主要求	项	1			
4	030808005073	球阀	1. 采用不锈钢304材质；符合原有尺寸标准； 2. 满足业主要求	套	2			
分部小计								
单价措施项目清单								
混凝土模板及支架								
5	041102001001	垫层模板	构件类型	m ²	70			
6	041101001	墙面脚手架	墙高	m ²				
7	011701006	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²	200			
分部小计								
分部小计								
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市城市之心小区维修工程\单项工程1【安装工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		混凝土模板及支架						
1	041102001001	垫层模板	构件类型	m ²	70			
2	041101001	墙面脚手架	墙高	m ²				
3	011701006	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m ²	200			
		小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

工程名称：南充市城市之心小区维修工程\单项工程1【安装工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工						
1.1	①	环境保护	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0.26				
1.2	②	文明施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	1.91				
1.3	③	安全施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	3.15				
1.4	④	临时设施	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	3.76				
2	041109002001	夜间施工						
3	041109003001	二次搬运						
4	041109004001	冬雨季施工						
5	041109005001	行车、行人干扰						
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007001	已完工程及设备保护						
8	041109008001	工程定位复测费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

计 日 工 表

工程名称：南充市城市之心小区维修工程\单项工程1【安装工程】

标段：

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
1	土建、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、城市轨道交通、爆破、房屋建筑维修与加固工程普工	工日					
2	土建、市政、园林绿化、构筑物、城市轨道交通、房屋建筑维修与加固工程混凝土工	工日					
3	土建、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、城市轨道交通、爆破、房屋建筑维修与加固工程技工	工日					
4	装饰普工（抹灰工程除外）	工日					
5	装饰技工（抹灰工程除外）	工日					
6	装饰细木工	工日					
7	通用安装技工	工日					
8	通用安装普工	工日					
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四、综合费							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按相关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确定的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：南充市城市之心小区维修工程\单项工程1【安装工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.1	社会保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(1)	养老保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(2)	失业保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(3)	医疗保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(4)	工伤保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(5)	生育保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.2	住房公积金	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.3	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)设备费			
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

