

## 招 标 控 制 价

招标控制价(小写): \_\_\_\_\_ 10238元 \_\_\_\_\_

(大写): \_\_\_\_\_ 壹万零贰佰叁拾捌元整 \_\_\_\_\_

招 标 人: \_\_\_\_\_

(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

编 制 单 位: \_\_\_\_\_

(单 位 盖 章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

# 总 说 明

工程名称： 顺庆区海润滨江屋面防水维修工程

第1页共1页

## 1. 工程概况

建设规模：顺庆区海润滨江屋面防水维修工程

2. 工程招标和分包范围：补漏等工程内容

3. 工程量清单编制依据：（1）GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》及相关管理办法；（2）2015年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。

4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求：1. 工程质量要求，达到现行施工质量验收规范中的合格标准； 2. 材料质量要求，材料、设备选用要满足设计及国家现行相关质量标准的要求； 3. 施工要求：满足当地政府及建设部建办[2005]89号文件，安全文明施工按国家相关要求的规定，并要符合施工规范及验收标准的相关要求。

5. 其他需说明的问题：1）. 规费和税金：规费依据《计价定额》规定的标准计算。税金按工程所在地，依据《计价定额》中规定的费率计算； 2）. 人工费调整执行川建价发（2018）9号文件规定标准； 3）. 材料价格按照《四川省招标信息价》南充市价格2019年第09期执行；信息价上没有的材料按调查的市场价格。**防水卷材根据市场询价。**

## 单项工程招标控制价汇总表

工程名称： 顺庆区海润滨江屋面防水维修工程\单项工程1

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	维修工程	10238.23	0.00	0.00	262.07
合 计		10238.23			262.07

注：本表适用于单项工程招标控制价或投报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 顺庆区海润滨江屋面防水维修工程\单项工程1【维修工程】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	9130.80	
2	总价措施项目		-
2.1	其中：安全文明施工费		-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	262.07	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前工程造价	9392.87	-
6.1	其中：甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	845.36	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前工程造价+销项增值税额		10238.23	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 顺庆区海润滨江屋面防水维修工程\单项工程1【维修工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
1	自编001	基层清理		m <sup>2</sup>	280	2.50	700.00		
2	010904001002	屋面(SBS)改性沥青卷材防水	1. 卷材品种、规格:弹性体(SBS)改性沥青防水卷材 聚酯胎 I 型3mm 2. 防水: (1) 铺弹性体(SBS)改性沥青防水卷材厚3mm 3. 位置屋面	m <sup>2</sup>	280	30.11	8430.80	1747.20	
本页小计							9130.80	1747.20	
合 计							9130.80	1747.20	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 总价措施项目清单计价表

工程名

称： 顺庆区海润滨江屋面防水维修工程\单项工程1【维修工程】

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		项				
	①	环境保护	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0				
	②	文明施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0				
	③	安全施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0				
	④	临时设施	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0				
2	011707002001	夜间施工		项				
	①	夜间施工费	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0				
3	011707003001	非夜间施工照明		项				
4	011707004001	二次搬运		项				
	①	二次搬运费	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0				
5	011707005001	冬雨季施工		项				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 总价措施项目清单计价表

工程名

称： 顺德区海润滨江屋面防水维修工程\单项工程1【维修工程】

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	①	冬雨季施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0				
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项				
7	011707007001	已完工程及设备保护		项				
8	011707008001	工程定位复测费		项				
	①	工程定位复测	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	0				
合 计						-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 顺庆区海润滨江屋面防水维修工程\单项工程1【维修工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			262.07
1.1	社会保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			204.41
(1)	养老保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1747.20	7.5	131.04
(2)	失业保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1747.20	0.6	10.48
(3)	医疗保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1747.20	2.7	47.17
(4)	工伤保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1747.20	0.7	12.23
(5)	生育保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1747.20	0.2	3.49
1.2	住房公积金	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费	1747.20	3.3	57.66
1.3	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)设备费	9392.87	9	845.36
合计					1107.43

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

表

