

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称：COCO香江小区8栋1单元货梯配件维修更换工程

第1页 共1页

1、工程概况

COCO香江小区8栋1单元货梯配件维修更换工程

2、工程招标和分包范围

COCO香江小区8栋1单元货梯配件维修更换

3、工程量清单编制依据

- 3.1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计算规范及其配套文件、四川省住房和城乡建设厅关于贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计价规范有关事项的通知（川建造价发【2013】370号）；
- 3.2. 《四川省建设厅关于印发〈四川省〈建设工程工程量清单计价规范〉的通知》（川建造价发【2013】370号文）；
- 3.3. 本工程依据川建造价发[2019]181号文件要求，执行《建筑业营业税改增值税四川建设工程计价依据调整办法》；
- 3.4. 定额：按《2020年四川省建设工程工程量清单计价定额》；
- 3.5. 人工费：按川建发[2024]13号文调整；
- 3.6. 材料价格根据《南充工程预算造价信息》2024年第10期市场材料价格。

4、工程质量、材料、施工等的特殊要求

- 4.1. 工程质量必须达到国家现行验收合格标准；
- 4.2. 材料品种、规格、质量必须符合设计及规范要求；
- 4.3. 工程施工必须符合相应施工规范要求及达到验收合格标准。

5、其他需说明的问题

总价措施项目清单与计价表

工程名称：COCO香江小区8栋1单元货梯配件维修更换工程\8栋1单元货梯电梯维修【安装工程】 标段：

第1页共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|-----|--------------|------------|----------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|----|
| | | | 定额(人工费+机械费) | | | | | |
| 1 | 031302001001 | 安全文明施工费 | | | | | | |
| 1.1 | ① | 环境保护费 | 分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费) | 1.1 | | | | |
| 1.2 | ② | 文明施工费 | 分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费) | 2.5 | | | | |
| 1.3 | ③ | 安全施工费 | 分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费) | 3.9 | | | | |
| 1.4 | ④ | 临时设施费 | 分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费) | | | | | |
| 2 | 031302002001 | 夜间施工增加费 | | | | | | |
| 3 | 031302003001 | 非夜间施工增加 | | | | | | |
| 4 | 031302004001 | 二次搬运费 | | | | | | |
| 5 | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 | | | | | | |
| 6 | 031302006001 | 已完工程及设备保护费 | | | | | | |
| 7 | 031302008001 | 工程定位复测费 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | | |

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：COCO香江小区8栋1单元货梯配件维修更换工程\8栋1单元货梯电梯维修【安装工程】

标段：

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|----|--------|---|------|---------|--------|
| 1 | 规费 | 分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费 | | | 472.94 |
| 2 | 销项增值税额 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费 | | 9 | |
| 3 | 附加税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费 | | 0.313 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合计 | | | | | 472.94 |