

南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目 工程

# 招标控制价

招标控制价(小写): \_\_\_\_\_ 45628.82元 \_\_\_\_\_

(大写): \_\_\_\_\_ 肆万伍仟陆佰贰拾捌元捌角贰分 \_\_\_\_\_

招 标 人: \_\_\_\_\_



(单位盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_



(单位盖章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_



(一级造价工程师签字盖专用章)

编制时间: \_\_\_\_\_

复核时间: \_\_\_\_\_

# 总说明

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目

第1页 共1页

## 一. 工程概况

南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目

## 二. 工程招标和分包范围

南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目

## 三. 工程量清单编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计算规范及其配套文件、四川省住房和城乡建设厅关于贯彻实施《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》

（GB50584-2013）等9本工程量计价规范有关事项的通知（川建造价发【2013】370号）；

2. 《四川省建设厅关于印发〈四川省〈建设工程工程量清单计价规范〉的通知〉（川建造价发【2013】370号文）；

3. 本工程依据川建造价发[2019]181号文件要求，执行《建筑业营业税改增值税四川建设工程计价依据调整办法》；

4. 定额：按《2020年四川省建设工程工程量清单计价定额》；

5. 人工费：按川建价发（2024）14号文调整；

6. 材料价格根据《南充工程预算造价信息》2024年第07期市场材料价格，信息价中没有的项采用市场询价。

## 四. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

1. 工程质量必须达到国家现行验收合格标准；

2. 材料品种、规格、质量必须符合设计及规范要求；

3. 工程施工必须符合相应施工规范要求及达到验收合格标准。

## 五. 其他需说明的问题

1. 工程量为暂估量，结算按实际工程量进行结算



# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程  
1【公共区域】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	8059.68	
1.1	小区内消防系统	2387.68	
1.2	小区内污水管道疏通	1000.00	
1.3	单价措施项目	4672.00	
2	总价措施项目	309.15	-
2.1	其中：安全文明施工费	309.15	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	208.39	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	8577.22	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	771.95	-
8	附加税	26.85	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		9376.02	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

表-04-1

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
小区内消防系统										
1	030901011193	室外消火栓	1. 安装方式 地面安装、包含配件所有内容 2. 规格：DN100	套	2	614.75	1229.50	176.46	11.88	
2	031001006194	PE管110	1. 材质、规格 PE管110	m	5	67.86	339.30	52.25	0.90	
3	040203007195	地坪硬化10cm	1. 厚度 10cm	m <sup>2</sup>	16	51.18	818.88	146.08	8.64	
分部小计							2387.68	374.79	21.42	
小区内污水管道疏通										
4	自编198	污水管道疏通	1. 疏通、清运等所有工作内容	项	1	1000.00	1000.00			
分部小计							1000.00			
单价措施项目清单										
脚手架工程										
5	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m <sup>2</sup>						
6	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m <sup>2</sup>						
7	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m <sup>2</sup>	132	8.15	1075.80	686.40	39.60	
8	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m <sup>2</sup>						
本页小计							4463.48	1061.19	61.02	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【公共区域】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
9	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
10	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m <sup>2</sup>						
11	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m <sup>2</sup>						
12	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m <sup>2</sup>						
		分部小计					1075.80	686.40	39.60	
		垂直运输								
13	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m <sup>2</sup>  天						
		分部小计								
		超高施工增加								
14	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m <sup>2</sup>						
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		本页小计								



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1

标段：

第1页共1页

【公共区域】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			309.15			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	42.51			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	104.34			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	162.30			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0				
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计					309.15			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工

程1【公共区域】

标段：

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	水	m3	4.154			2.80		
2	其他材料费	元	100.026			1.00		
3	柴油(机械)	L	110.238			6.00		
4	水泥 42.5	kg	535.296			0.452		
5	碎石 5~40mm	m3	1.68			150.00		
6	细砂	m3	0.751			120.00		
7	地下式消火栓	套	2			300.00		
8	消防栓底座 DN100(带弯头)	个	2			35.00		
9	塑料给水管	m	5.075			50.00		
10	室外塑料给水管热熔管件	个	1.365			8.00		
11	锯材 综合	m3	0.011			2077.00		
12	脚手架钢材	kg	1.69			4.15		
13	枕木	m3	0.08			2000.00		
14	镀锌铁丝 8#	kg	5			4.00		
15	草袋子	m2	6.38			1.20		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程  
1【1号楼外墙瓷砖排危工程】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	2776.00	
1.1	1号楼外墙瓷砖排危工程	2776.00	
1.2	单价措施项目		
2	总价措施项目	138.37	-
2.1	其中：安全文明施工费	138.37	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	161.54	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3075.91	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	276.83	-
8	附加税	9.63	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3362.37	

- 注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【1号楼外墙瓷砖排危工程】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1号楼外墙瓷砖排危工程										
1	011406003207	满刮腻子	1. 刮腻子遍数：两遍	m2	80	16.35	1308.00	932.00		
2	011406001208	乳胶漆墙面	1. 基层类型 2. 腻子种类：乳胶漆 3. 油漆品种、刷漆遍数：1底两面 4. 部位：1栋外立面	m2	80	18.35	1468.00	797.60		
分部小计							2776.00	1729.60		
单价措施项目清单										
脚手架工程										
3	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
4	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
5	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2	0					
6	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
7	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
本页小计							2776.00	1729.60		

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【1号楼外墙瓷砖排危工程】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
8	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
9	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2						
10	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2						
		分部小计								
		垂直运输								
11	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天						
		分部小计								
		超高施工增加								
12	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m2						
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		施工排水、降水								
		本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【1号楼外墙瓷砖排危工程】

标段：

第3页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
13	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井（滤）管类型、直径	m						
14	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜						
			分部小计							
			分部小计							
本页小计										
合 计							2776.00	1729.60		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1

标段：

第1页共1页

【1号楼外墙瓷砖排危工程】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			138.37			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	19.03			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	46.70			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	72.64			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0				
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计						138.37		

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【1号楼外墙瓷砖排危工程】

标段：

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	其他材料费	元	14.677			1.00		
2	柴油(机械)	L				6.00		
3	锯材 综合	m3				2077.00		
4	脚手架钢材	kg				4.15		
5	滑石粉	kg	28.152			0.34		
6	腻子胶	kg	8.696			1.25		
7	大白粉	kg	0.856			0.39		
8	白水泥	kg	14.216			0.619		
9	乳胶漆底漆	kg	9.296			9.23		
10	乳胶漆面漆	kg	22.464			13.00		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程  
1【2号楼外墙及墙柱瓷砖脱落排危】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	14887.00	
1.1	2号楼墙柱瓷砖脱落	12111.00	
1.2	2号楼外墙瓷砖排危工程	2776.00	
1.3	单价措施项目		
2	总价措施项目	528.13	-
2.1	其中：安全文明施工费	528.13	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	615.38	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	16030.51	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	1442.75	-
8	附加税	50.18	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		17523.44	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2号楼外墙及墙柱瓷砖脱落排危】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2号楼墙柱瓷砖脱落							
1	011204003200	柱面瓷砖600*600	规格：600*600	m2	100	121.11	12111.00	4859.00	13.00	
			分部小计				12111.00	4859.00	13.00	
			2号楼外墙瓷砖排危工程							
2	011406003207	满刮腻子	1. 刮腻子遍数：两遍	m2	80	16.35	1308.00	932.00		
3	011406001208	乳胶漆墙面	1. 基层类型 2. 腻子种类：乳胶漆 3. 油漆品种、刷漆遍数：1底两面 4. 部位：2栋外立面	m2	80	18.35	1468.00	797.60		
			分部小计				2776.00	1729.60		
			单价措施项目清单							
			脚手架工程							
4	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
5	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
6	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2	0					
7	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
			本页小计				14887.00	6588.60	13.00	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2号楼外墙及墙柱瓷砖脱落排危】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
8	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
9	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m <sup>2</sup>						
10	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m <sup>2</sup>						
11	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m <sup>2</sup>						
		分部小计								
		垂直运输								
12	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m <sup>2</sup>  天						
		分部小计								
		超高施工增加								
13	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m <sup>2</sup>						
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2号楼外墙及墙柱瓷砖脱落排危】

标段：

第3页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
			施工排水、降水								
14	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井（滤）管类型、直径	m							
15	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜							
			分部小计								
			分部小计								
本页小计											
合 计							14887.00	6588.60	13.00		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1

标段：

第1页共1页

【2号楼外墙及墙柱瓷砖脱落排危】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			528.13			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	72.62			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	178.24			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	277.27			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0				
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计					528.13			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2号楼外墙及墙柱瓷砖脱落排危】

标段：

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	水	m3	1.39			2.80		
2	其他材料费	元	45.167			1.00		
3	柴油(机械)	L				6.00		
4	水泥 32.5	kg	1365.34			0.432		
5	特细砂	m3	3.036			199.00		
6	面砖 ≤600×600	m2	104			41.50		
7	白水泥	kg	29.216			0.619		
8	锯材 综合	m3				2077.00		
9	脚手架钢材	kg				4.15		
10	滑石粉	kg	28.152			0.34		
11	腻子胶	kg	8.696			1.25		
12	大白粉	kg	0.856			0.39		
13	乳胶漆底漆	kg	9.296			9.23		
14	乳胶漆面漆	kg	22.464			13.00		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程  
1【3栋管道修复及外墙瓷砖排危】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	4323.51	
1.1	3栋3单元管道	1547.51	
1.2	3号楼外墙瓷砖排危工程	2776.00	
1.3	单价措施项目		
2	总价措施项目	184.65	-
2.1	其中：安全文明施工费	184.65	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	208.47	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	4716.63	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	424.50	-
8	附加税	14.76	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		5155.89	

- 注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【3栋管道修复及外墙瓷砖排危】

标段：

第1页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3栋3单元管道							
1	041001001157	拆除混凝土路面 (10cm厚)	1、名称：拆除混凝土路面 2、混凝土厚度：10cm 3、废弃材料：考虑场内运输	m2	35	10.16	355.60	235.20	45.15	
2	040101001196	挖一般土方	1. 土壤类别 2. 挖土深度	m3	4.8	26.20	125.76	91.49		
3	040203007159	恢复10cm厚水泥混凝土面层	1、名称：恢复10cm厚水泥混凝土面层 2、强度：C20 3、厚度：10cm 4、其他施工内容：混凝土切缝、灌缝处理间距符合规范要求	m2	4.62	55.72	257.43	30.17	0.14	
4	031001006197	排水管pvc160	1. 材质、规格 PVC160	m	11	73.52	808.72	145.53	30.80	
			分部小计				1547.51	502.39	76.09	
			3号楼外墙瓷砖排危工程							
5	011406003207	满刮腻子	1. 刮腻子遍数：两遍	m2	80	16.35	1308.00	932.00		
6	011406001208	乳胶漆墙面	1. 基层类型 2. 腻子种类：乳胶漆 3. 油漆品种、刷漆遍数：1底两面 4. 部位：3栋外立面	m2	80	18.35	1468.00	797.60		
			分部小计				2776.00	1729.60		
			单价措施项目清单							
			脚手架工程							
			本页小计				4323.51	2231.99	76.09	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【3栋管道修复及外墙瓷砖排危】

标段：

第2页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
7	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
8	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
9	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2	0					
10	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
11	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
12	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
13	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2						
14	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2						
		分部小计								
		垂直运输								
		本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【3栋管道修复及外墙瓷砖排危】

标段：

第3页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
15	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天						
			分部小计							
			超高施工增加							
16	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m2						
			分部小计							
			大型机械设备进出场及安拆							
17	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称 2. 机械设备规格型号	台次	0					
			分部小计							
			施工排水、降水							
18	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井（滤）管类型、直径	m						
19	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜						
			分部小计							
			本页小计							

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【3栋管道修复及外墙瓷砖排危】

标段：

第4页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
			分部小计								
本页小计											
合 计							4323.51	2231.99	76.09		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1

标段：

第1页共1页

【3栋管道修复及外墙瓷砖排危】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			184.65			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	25.39			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	62.32			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	96.94			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0				
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计						184.65		

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【3栋管道修复及外墙瓷砖排危】

标段：

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	水	m3	1.196			2.80		
2	商品混凝土 C30	m3	0.465			458.00		
3	其他材料费	元	16.49			1.00		
4	柴油(机械)	L				6.00		
5	塑料给水管	m	11.165			50.00		
6	室外塑料给水管热熔管件	个	0.869			8.00		
7	锯材 综合	m3				2077.00		
8	脚手架钢材	kg				4.15		
9	滑石粉	kg	28.152			0.34		
10	腻子胶	kg	8.696			1.25		
11	大白粉	kg	0.856			0.39		
12	白水泥	kg	14.216			0.619		
13	乳胶漆底漆	kg	9.296			9.23		
14	乳胶漆面漆	kg	22.464			13.00		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程  
1【1栋3单元屋面防水】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2744.00	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	60.23	-
2.1	其中：安全文明施工费	60.23	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	69.98	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	2874.21	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	258.68	-
8	附加税	9.00	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3141.89	

- 注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【1栋3单元屋面防水】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010902001206	屋面卷材防水	1. 防水做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	40	68.60	2744.00	749.20	3.60	
单价措施项目清单										
脚手架工程										
2	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
3	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
4	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2	0					
5	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
6	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
7	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
8	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2						
本页小计							2744.00	749.20	3.60	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【1栋3单元屋面防水】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
9	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2						
		分部小计								
		垂直运输								
10	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天						
		分部小计								
		超高施工增加								
11	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m2						
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		施工排水、降水								
12	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井（滤）管类型、直径	m						
13	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜						
		本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【1栋3单元屋面防水】

标段：

第3页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
			分部小计								
			分部小计								
本页小计											
合 计							2744.00	749.20	3.60		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1

标段：

第1页共1页

【1栋3单元屋面防水】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			60.23			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	8.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	20.33			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	31.62			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0				
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计					60.23			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【1栋3单元屋面防水】

标段：

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	其他材料费	元	9.6			1.00		
2	柴油(机械)	L				6.00		
3	锯材 综合	m3				2077.00		
4	脚手架钢材	kg				4.15		
5	水泥 32.5	kg	536.36			0.432		
6	特细砂	m3	1.194			199.00		
7	水	m3	0.304			2.80		
8	弹性体改性沥青防水卷材 PY I 3mm	m2	45.2			21.18		
9	改性沥青嵌缝油膏	kg	4.28			3.99		
10	SBS改性沥青涂料	kg	3.2			21.09		
11	石油沥青 30#	kg	7.311			5.27		
12	汽油	L	24.105			6.75		

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程  
1【2栋2单元屋面防水】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	4116.00	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	90.34	-
2.1	其中：安全文明施工费	90.34	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	104.96	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	4311.30	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	388.02	-
8	附加税	13.49	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		4712.81	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2栋2单元屋面防水】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010902001206	屋面卷材防水	1. 防水做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	60	68.60	4116.00	1123.80	5.40	
单价措施项目清单										
脚手架工程										
2	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
3	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
4	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2	0					
5	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
6	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
7	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
8	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2						
本页小计							4116.00	1123.80	5.40	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2栋2单元屋面防水】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
9	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2						
		分部小计								
		垂直运输								
10	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天						
		分部小计								
		超高施工增加								
11	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m2						
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		施工排水、降水								
12	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井（滤）管类型、直径	m						
13	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜						
		本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2栋2单元屋面防水】

标段：

第3页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
			分部小计								
			分部小计								
本页小计											
合 计							4116.00	1123.80	5.40		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1

标段：

第1页共1页

【2栋2单元屋面防水】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			90.34			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	12.42			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	30.49			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	47.43			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0				
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计					90.34			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2栋2单元屋面防水】

标段：

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	其他材料费	元	14.4			1.00		
2	柴油(机械)	L				6.00		
3	锯材 综合	m3				2077.00		
4	脚手架钢材	kg				4.15		
5	水泥 32.5	kg	804.54			0.432		
6	特细砂	m3	1.791			199.00		
7	水	m3	0.455			2.80		
8	弹性体改性沥青防水卷材 PY I 3mm	m2	67.8			21.18		
9	改性沥青嵌缝油膏	kg	6.42			3.99		
10	SBS改性沥青涂料	kg	4.8			21.09		
11	石油沥青 30#	kg	10.967			5.27		
12	汽油	L	36.157			6.75		

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程  
1【2栋3单元屋面防水】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	2058.00	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	45.16	-
2.1	其中：安全文明施工费	45.16	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	52.48	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	2155.64	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	194.01	-
8	附加税	6.75	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		2356.40	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2栋3单元屋面防水】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010902001206	屋面卷材防水	1. 防水做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	30	68.60	2058.00	561.90	2.70	
单价措施项目清单										
脚手架工程										
2	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
3	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
4	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2	0					
5	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
6	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
7	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
8	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2						
本页小计							2058.00	561.90	2.70	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2栋3单元屋面防水】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
9	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2						
		分部小计								
		垂直运输								
10	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天						
		分部小计								
		超高施工增加								
11	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m2						
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		施工排水、降水								
12	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井（滤）管类型、直径	m						
13	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜						
		本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2栋3单元屋面防水】

标段：

第3页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
			分部小计								
			分部小计								
本页小计											
合 计							2058.00	561.90	2.70		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1

标段：

第1页共1页

【2栋3单元屋面防水】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			45.16			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	6.21			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	15.24			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	23.71			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	0				
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计						45.16		

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：南充市高坪区长兴花园二期小区1-3栋屋面防水及外墙瓷砖脱落维修项目\单项工程1【2栋3单元屋面防水】

标段：

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	其他材料费	元	7.2			1.00		
2	柴油(机械)	L				6.00		
3	锯材 综合	m3				2077.00		
4	脚手架钢材	kg				4.15		
5	水泥 32.5	kg	402.27			0.432		
6	特细砂	m3	0.896			199.00		
7	水	m3	0.228			2.80		
8	弹性体改性沥青防水卷材 PY I 3mm	m2	33.9			21.18		
9	改性沥青嵌缝油膏	kg	3.21			3.99		
10	SBS改性沥青涂料	kg	2.4			21.09		
11	石油沥青 30#	kg	5.483			5.27		
12	汽油	L	18.079			6.75		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。