

濛华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): _____ 82938.91元 _____

(大写): _____ 捌万贰仟玖佰叁拾捌元玖角壹分 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程

第1页共1页

一. 工程概况

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程

二. 工程招标和分包范围

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程

三. 工程量清单编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计算规范及其配套文件、四川省住房和城乡建设厅关于贯彻实施《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》

（GB50584-2013）等9本工程量计价规范有关事项的通知（川建造价发【2013】370号）；

2. 《四川省建设厅关于印发〈四川省〈建设工程工程量清单计价规范〉的通知》（川建造价发【2013】370号文）；

3. 本工程依据川建造价发[2019]181号文件要求，执行《建筑业营业税改增值税四川建设工程计价依据调整办法》；

4. 定额：按《2020年四川省建设工程工程量清单计价定额》；

5. 人工费：按川建价发〔2024〕14号文调整；

6. 材料价格根据《南充工程预算造价信息》2024年第07期市场材料价格，信息价中没有的项采用市场询价。

四. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

1. 工程质量必须达到国家现行验收合格标准；

2. 材料品种、规格、质量必须符合设计及规范要求；

3. 工程施工必须符合相应施工规范要求及达到验收合格标准。

五. 其他需说明的问题

1. 工程量为暂估量，结算按实际工程量进行结算

单项工程投标报价汇总表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33

工程名称：-36栋轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1

第1页 共2页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	4栋	6202.20		152.29	177.20
2	5栋	3464.35		82.01	95.14
3	6栋	3464.35		82.01	95.14
4	7栋	5277.18		139.79	162.93
5	9栋	3464.35		82.01	95.14
6	10栋	10393.03		246.02	285.42
7	11栋	1925.86		53.41	62.32
8	12栋	1425.43		32.95	38.29
9	13栋	3464.35		82.01	95.14
10	15栋	1925.86		53.41	62.32
11	16栋	3464.35		82.01	95.14
12	17栋	1425.43		32.95	38.29
13	18栋	1425.43		32.95	38.29
14	20栋	3464.35		82.01	95.14
15	21栋	6928.69		164.01	190.28
16	23栋	1925.86		53.41	62.32
17	27栋	3464.35		82.01	95.14
18	29栋	3464.35		82.01	95.14
19	30栋	1925.86		53.41	62.32
20	31栋	1925.86		53.41	62.32

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单项工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1

第2页 共2页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
21	33栋	7740.67		180.88	210.02
22	35栋	1425.43		32.95	38.29
23	36栋	3351.32		86.38	100.61
合 计		82938.91		2024.30	2352.34

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【4栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	5344.31	
	4栋1单元阳台	1232.75	
	4栋2单元阳台	4111.56	
2	总价措施项目	152.29	-
2.1	其中:安全文明施工费	152.29	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	177.20	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	5673.80	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	510.64	-
8	附加税	17.76	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		6202.20	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表-04

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【4栋】

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		4栋1单元阳台						
1	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	6	23.22	139.32	
2	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	6	8.33	49.98	
3	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	150.00	150.00	
4	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6	40.33	241.98	
5	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	9.3	24.96	232.13	
6	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边30cm	m2	9.3	45.09	419.34	
		分部小计					1232.75	
		4栋2单元阳台						
7	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	6	23.22	139.32	
8	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	6	8.33	49.98	
9	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	150.00	150.00	
10	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6	40.33	241.98	
11	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	9.3	24.96	232.13	
12	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边30cm	m2	9.3	45.09	419.34	
		本页小计					2465.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【4栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			152.29			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	20.94			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	51.40			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	79.95			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					152.29	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注:1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【4栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1897.19	9.34	177.20
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	5673.8	9	510.64
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	5673.8	0.313	17.76
合计					705.60

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【5栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2992.05	
	5栋2单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	82.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	82.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	95.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3169.20	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	285.23	-
8	附加税	9.92	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3464.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称：缝漏水维修工程\单项工程1【5栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		5栋2单元轿顶						
1	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	13.71	23.22	318.35	
2	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	13.71	8.33	114.20	
3	自编003	瓦屋面拆除	1. 拆除后放于甲方指定位置	项	1	100.00	100.00	
4	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	200.00	200.00	
5	010902003003	屋面刚性层厚10cm	1. 刚性层厚度 10cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6.29	92.03	578.87	
6	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	7.42	40.33	299.25	
7	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度: M15干混砂浆 厚20mm	m2	19.72	24.96	492.21	
8	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法: 3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边50cm、中间格梁翻边70cm	m2	19.72	45.09	889.17	
		分部小计					2992.05	
本页小计							2992.05	
合 计							2992.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【5栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			82.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	27.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	43.05			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					82.01	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注:1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【5栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1018.62	9.34	95.14
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	9	285.23
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	0.313	9.92
合计					390.29

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【6栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2992.05	
	6栋3单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	82.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	82.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	95.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3169.20	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	285.23	-
8	附加税	9.92	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3464.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【6栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			82.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	27.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	43.05			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					82.01	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注:1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【6栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1018.62	9.34	95.14
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	9	285.23
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	0.313	9.92
合计					390.29

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【7栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	4524.87	
	7栋2单元城墙缝	1646.06	
	7栋3单元城墙缝	1646.06	
	7栋4单元阳台	1232.75	
2	总价措施项目	139.79	-
2.1	其中：安全文明施工费	139.79	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	162.93	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	4827.59	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	434.48	-
8	附加税	15.11	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		5277.18	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【7栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		7栋2单元城墙缝						
1	020603001001	瓦屋面	1. 尺寸600*1200 2. 颜色同原屋面 3. 铺设位置于城墙缝	m2	7.2	228.62	1646.06	
		分部小计					1646.06	
		7栋3单元城墙缝						
2	020603001001	瓦屋面	1. 尺寸600*1200 2. 颜色同原屋面 3. 铺设位置于城墙缝	m2	7.2	228.62	1646.06	
		分部小计					1646.06	
		7栋4单元阳台						
3	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	6	23.22	139.32	
4	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	6	8.33	49.98	
5	自编004	人工清运建渣	1：人工清运建渣下楼	项	1	150.00	150.00	
6	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6	40.33	241.98	
7	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	9.3	24.96	232.13	
8	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边30cm	m2	9.3	45.09	419.34	
		分部小计					1232.75	
本页小计							4524.87	
合 计							4524.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【7栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			139.79			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	19.22			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	47.18			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	73.39			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					139.79	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【7栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1744.43	9.34	162.93
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	4827.59	9	434.48
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	4827.59	0.313	15.11
合计					612.52

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【9栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2992.05	
	9栋2单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	82.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	82.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	95.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3169.20	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	285.23	-
8	附加税	9.92	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3464.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【9栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			82.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	27.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	43.05			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					82.01	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【9栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1018.62	9.34	95.14
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	9	285.23
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	0.313	9.92
合计					390.29

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【10栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	8976.15	
	10栋1单元轿顶	2992.05	
	10栋2单元轿顶	2992.05	
	10栋3单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	246.02	-
2.1	其中：安全文明施工费	246.02	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	285.42	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	9507.59	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	855.68	-
8	附加税	29.76	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		10393.03	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【10栋】

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		10栋1单元轿顶						
1	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	13.71	23.22	318.35	
2	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	13.71	8.33	114.20	
3	自编003	瓦屋面拆除	1. 拆除后放于甲方指定位置	项	1	100.00	100.00	
4	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	200.00	200.00	
5	010902003003	屋面刚性层厚10cm	1. 刚性层厚度 10cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6.29	92.03	578.87	
6	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	7.42	40.33	299.25	
7	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度: M15干混砂浆 厚20mm	m2	19.72	24.96	492.21	
8	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法: 3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边50cm、中间格梁翻边70cm	m2	19.72	45.09	889.17	
		分部小计					2992.05	
		10栋2单元轿顶						
9	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	13.71	23.22	318.35	
10	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	13.71	8.33	114.20	
11	自编003	瓦屋面拆除	1. 拆除后放于甲方指定位置	项	1	100.00	100.00	
12	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	200.00	200.00	
13	010902003003	屋面刚性层厚10cm	1. 刚性层厚度 10cm 2. 混凝土种类 细石混凝土	m2	6.29	92.03	578.87	
		本页小计					4303.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【10栋】

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 混凝土强度等级 c20					
14	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	7.42	40.33	299.25	
15	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	19.72	24.96	492.21	
16	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边50cm、中间格梁翻边70cm	m2	19.72	45.09	889.17	
		分部小计					2992.05	
		10栋3单元轿顶						
17	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	13.71	23.22	318.35	
18	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	13.71	8.33	114.20	
19	自编003	瓦屋面拆除	1. 拆除后放于甲方指定位置	项	1	100.00	100.00	
20	自编004	人工清运建渣	1： 人工清运建渣下楼	项	1	200.00	200.00	
21	010902003003	屋面刚性层厚10cm	1. 刚性层厚度 10cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6.29	92.03	578.87	
22	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	7.42	40.33	299.25	
23	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	19.72	24.96	492.21	
24	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	m2	19.72	45.09	889.17	
本页小计							4672.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【10栋】

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 卷材墙面翻边50cm、中间格梁翻边70cm					
		分部小计					2992.05	
本页小计								
合 计								8976.15

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【10栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			246.02			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	33.83			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	83.03			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	129.16			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					246.02	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注:1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【10栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	3055.86	9.34	285.42
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	9507.59	9	855.68
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	9507.59	0.313	29.76
合计					1170.86

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【11栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	1646.06	
	11栋2单元城墙缝	1646.06	
2	总价措施项目	53.41	-
2.1	其中：安全文明施工费	53.41	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	62.32	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1761.79	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	158.56	-
8	附加税	5.51	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1925.86	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【11栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其 中
								暂估价
		11栋2单元城墙缝						
1	020603001001	瓦屋面	1. 尺寸600*1200 2. 颜色同原屋面 3. 铺设位置于城墙缝	m2	7.2	228.62	1646.06	
		分部小计					1646.06	
本页小计							1646.06	
合 计							1646.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【11栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			53.41			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	7.34			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	18.03			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	28.04			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					53.41	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【11栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	667.22	9.34	62.32
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	9	158.56
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	0.313	5.51
合计					226.39

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【12栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	1232.75	
	12栋1单元阳台	1232.75	
2	总价措施项目	32.95	-
2.1	其中：安全文明施工费	32.95	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	38.29	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1303.99	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	117.36	-
8	附加税	4.08	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1425.43	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【12栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			32.95			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	4.53			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	11.12			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	17.30			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					32.95	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【12栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	409.99	9.34	38.29
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1303.99	9	117.36
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1303.99	0.313	4.08
合计					159.73

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【13栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2992.05	
	13栋1单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	82.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	82.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	95.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3169.20	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	285.23	-
8	附加税	9.92	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3464.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【13栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			82.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	27.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	43.05			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时 保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					82.01	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
 轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【13栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1018.62	9.34	95.14
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	9	285.23
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	0.313	9.92
合计					390.29

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【15栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	1646.06	
	15栋3单元城墙缝	1646.06	
2	总价措施项目	53.41	-
2.1	其中：安全文明施工费	53.41	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	62.32	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1761.79	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	158.56	-
8	附加税	5.51	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1925.86	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【15栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		15栋3单元城墙缝						
1	020603001001	瓦屋面	1. 尺寸600*1200 2. 颜色同原屋面 3. 铺设位置于城墙缝	m2	7.2	228.62	1646.06	
		分部小计					1646.06	
本页小计							1646.06	
合 计							1646.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【15栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			53.41			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	7.34			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	18.03			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	28.04			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					53.41	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
 轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【15栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	667.22	9.34	62.32
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	9	158.56
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	0.313	5.51
合计					226.39

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【16栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2992.05	
	16栋1单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	82.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	82.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	95.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3169.20	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	285.23	-
8	附加税	9.92	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3464.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【16栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			82.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	27.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	43.05			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					82.01	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
 轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【16栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1018.62	9.34	95.14
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	9	285.23
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	0.313	9.92
合计					390.29

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【17栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	1232.75	
	17栋3单元阳台	1232.75	
2	总价措施项目	32.95	-
2.1	其中：安全文明施工费	32.95	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	38.29	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1303.99	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	117.36	-
8	附加税	4.08	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1425.43	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【17栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			32.95			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	4.53			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	11.12			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	17.30			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					32.95	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
 轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【17栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	409.99	9.34	38.29
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1303.99	9	117.36
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1303.99	0.313	4.08
合计					159.73

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【18栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	1232.75	
	18栋1单元阳台	1232.75	
2	总价措施项目	32.95	-
2.1	其中：安全文明施工费	32.95	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	38.29	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1303.99	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	117.36	-
8	附加税	4.08	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1425.43	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【18栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			32.95			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	4.53			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	11.12			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	17.30			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					32.95	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【18栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	409.99	9.34	38.29
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1303.99	9	117.36
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1303.99	0.313	4.08
合计					159.73

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【20栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2992.05	
	20栋3单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	82.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	82.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	95.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3169.20	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	285.23	-
8	附加税	9.92	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3464.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【20栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			82.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	27.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	43.05			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					82.01	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
 轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【20栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1018.62	9.34	95.14
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	9	285.23
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	0.313	9.92
合计					390.29

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【21栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	5984.10	
	21栋2单元轿顶	2992.05	
	21栋3单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	164.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	164.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	190.28	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	6338.39	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	570.46	-
8	附加税	19.84	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		6928.69	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表-04

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【21栋】

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		21栋2单元轿顶						
1	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	13.71	23.22	318.35	
2	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	13.71	8.33	114.20	
3	自编003	瓦屋面拆除	1. 拆除后放于甲方指定位置	项	1	100.00	100.00	
4	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	200.00	200.00	
5	010902003003	屋面刚性层厚10cm	1. 刚性层厚度 10cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6.29	92.03	578.87	
6	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	7.42	40.33	299.25	
7	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度: M15干混砂浆 厚20mm	m2	19.72	24.96	492.21	
8	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法: 3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边50cm、中间格梁翻边70cm	m2	19.72	45.09	889.17	
		分部小计					2992.05	
		21栋3单元轿顶						
9	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	13.71	23.22	318.35	
10	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	13.71	8.33	114.20	
11	自编003	瓦屋面拆除	1. 拆除后放于甲方指定位置	项	1	100.00	100.00	
12	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	200.00	200.00	
13	010902003003	屋面刚性层厚10cm	1. 刚性层厚度 10cm 2. 混凝土种类 细石混凝土	m2	6.29	92.03	578.87	
		本页小计					4303.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【21栋】

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 混凝土强度等级 c20					
14	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	7.42	40.33	299.25	
15	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	19.72	24.96	492.21	
16	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边50cm、中间格梁翻边70cm	m2	19.72	45.09	889.17	
		分部小计					2992.05	
本页小计							1680.63	
合 计							5984.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【21栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			164.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	22.55			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	55.35			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	86.11			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					164.01	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【21栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	2037.24	9.34	190.28
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	6338.39	9	570.46
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	6338.39	0.313	19.84
合计					780.58

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【23栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	1646.06	
	23栋2单元城墙缝	1646.06	
2	总价措施项目	53.41	-
2.1	其中：安全文明施工费	53.41	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	62.32	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1761.79	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	158.56	-
8	附加税	5.51	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1925.86	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【23栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		23栋2单元城墙缝						
1	020603001001	瓦屋面	1. 尺寸600*1200 2. 颜色同原屋面 3. 铺设位置于城墙缝	m2	7.2	228.62	1646.06	
		分部小计					1646.06	
本页小计							1646.06	
合 计							1646.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【23栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			53.41			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	7.34			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	18.03			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	28.04			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					53.41	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
 轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【23栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	667.22	9.34	62.32
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	9	158.56
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	0.313	5.51
合计					226.39

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【27栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	2992.05	
	27栋2单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	82.01	-
2.1	其中: 安全文明施工费	82.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中: 暂列金额		-
3.2	其中: 专业工程暂估价		-
3.3	其中: 计日工		-
3.4	其中: 总承包服务费		-
4	规费	95.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3169.20	-
6.1	其中: 除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	285.23	-
8	附加税	9.92	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3464.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【27栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			82.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	27.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	43.05			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时 保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					82.01	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【27栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1018.62	9.34	95.14
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	9	285.23
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	0.313	9.92
合计					390.29

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【29栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2992.05	
	29栋2单元轿顶	2992.05	
2	总价措施项目	82.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	82.01	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	95.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3169.20	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	285.23	-
8	附加税	9.92	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3464.35	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【29栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			82.01			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.28			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	27.68			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	43.05			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时 保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					82.01	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注:1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【29栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1018.62	9.34	95.14
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	9	285.23
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3169.2	0.313	9.92
合计					390.29

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【30栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	1646.06	
	30栋2单元城墙缝	1646.06	
2	总价措施项目	53.41	-
2.1	其中：安全文明施工费	53.41	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	62.32	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1761.79	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	158.56	-
8	附加税	5.51	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1925.86	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【30栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		30栋2单元城墙缝						
1	020603001001	瓦屋面	1. 尺寸600*1200 2. 颜色同原屋面 3. 铺设位置于城墙缝	m2	7.2	228.62	1646.06	
		分部小计					1646.06	
本页小计							1646.06	
合 计							1646.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【30栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			53.41			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	7.34			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	18.03			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	28.04			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					53.41	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【30栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	667.22	9.34	62.32
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	9	158.56
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	0.313	5.51
合计					226.39

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【31栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	1646.06	
	31栋1单元城墙缝	1646.06	
2	总价措施项目	53.41	-
2.1	其中：安全文明施工费	53.41	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	62.32	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1761.79	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	158.56	-
8	附加税	5.51	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1925.86	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【31栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		31栋1单元城墙缝						
1	020603001001	瓦屋面	1. 尺寸600*1200 2. 颜色同原屋面 3. 铺设位置于城墙缝	m2	7.2	228.62	1646.06	
		分部小计					1646.06	
本页小计							1646.06	
合 计							1646.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【31栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			53.41			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	7.34			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	18.03			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	28.04			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时 保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					53.41	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注:1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【31栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	667.22	9.34	62.32
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	9	158.56
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1761.79	0.313	5.51
合计					226.39

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【33栋】

标段：

第1页 共2页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	6690.30	
	33栋2单元轿顶	2992.05	
	33栋1单元阳台	1232.75	
	33栋2单元阳台	1232.75	
	33栋3单元阳台	1232.75	
2	总价措施项目	180.88	-
2.1	其中：安全文明施工费	180.88	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	210.02	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	7081.20	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	637.31	-

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【33栋】

标段：

第2页 共2页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
8	附加税	22.16	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值额+附加税		7740.67	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【33栋】

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		33栋2单元轿顶						
1	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	13.71	23.22	318.35	
2	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	13.71	8.33	114.20	
3	自编003	瓦屋面拆除	1. 拆除后放于甲方指定位置	项	1	100.00	100.00	
4	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	200.00	200.00	
5	010902003003	屋面刚性层厚10cm	1. 刚性层厚度 10cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6.29	92.03	578.87	
6	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	7.42	40.33	299.25	
7	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度: M15干混砂浆 厚20mm	m2	19.72	24.96	492.21	
8	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法: 3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边50cm、中间格梁翻边70cm	m2	19.72	45.09	889.17	
		分部小计					2992.05	
		33栋1单元阳台						
9	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	6	23.22	139.32	
10	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	6	8.33	49.98	
11	自编004	人工清运建渣	1: 人工清运建渣下楼	项	1	150.00	150.00	
12	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6	40.33	241.98	
本页小计							3573.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【33栋】

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	9.3	24.96	232.13	
14	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边30cm	m2	9.3	45.09	419.34	
		分部小计					1232.75	
		33栋2单元阳台						
15	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	6	23.22	139.32	
16	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	6	8.33	49.98	
17	自编004	人工清运建渣	1：人工清运建渣下楼	项	1	150.00	150.00	
18	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土 3. 混凝土强度等级 c20	m2	6	40.33	241.98	
19	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	9.3	24.96	232.13	
20	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边30cm	m2	9.3	45.09	419.34	
		分部小计					1232.75	
		33栋3单元阳台						
21	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度 ≤40mm	m2	6	23.22	139.32	
22	011607002001	防水层拆除	1. 原屋面卷材拆除	m2	6	8.33	49.98	
23	自编004	人工清运建渣	1：人工清运建渣下楼	项	1	150.00	150.00	
24	010902003008	屋面刚性层厚4cm	1. 刚性层厚度 4cm 2. 混凝土种类 细石混凝土	m2	6	40.33	241.98	
本页小计							2465.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及城墙

工程名称： 缝漏水维修工程\单项工程1【33栋】

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 混凝土强度等级 c20					
25	010902001005	干混砂浆找平层厚20mm	1. 找平层材料种类、厚度：M15干混砂浆 厚20mm	m2	9.3	24.96	232.13	
26	010902001004	屋面卷材防水	1. 防水层做法：3厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材 2. 卷材墙面翻边30cm	m2	9.3	45.09	419.34	
		分部小计					1232.75	
本页小计							651.47	
合 计							6690.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【33栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			180.88			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	24.87			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	61.05			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	94.96			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					180.88	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【33栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	2248.59	9.34	210.02
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	7081.2	9	637.31
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	7081.2	0.313	22.16
合计					869.49

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【35栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	1232.75	
	35栋3单元阳台	1232.75	
2	总价措施项目	32.95	-
2.1	其中：安全文明施工费	32.95	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	38.29	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	1303.99	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	117.36	-
8	附加税	4.08	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		1425.43	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【35栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			32.95			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	4.53			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	11.12			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	17.30			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					32.95	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
 轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【35栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	409.99	9.34	38.29
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1303.99	9	117.36
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	1303.99	0.313	4.08
合计					159.73

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天沟及
 城墙缝漏水维修工程\单项工程1【36栋】

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目	2878.81	
	36栋2单元阳台	1232.75	
	36栋2单元城墙缝	1646.06	
2	总价措施项目	86.38	-
2.1	其中：安全文明施工费	86.38	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	100.61	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	3065.80	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	275.92	-
8	附加税	9.60	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		3351.32	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总价措施项目清单计价表

濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋轿顶天

工程名称： 沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【36栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			86.38			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	11.88			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	29.15			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	45.35			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)					
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计					86.38	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称： 濠华小区4-7栋、9-13栋、15-18栋、20-23栋、27栋、29-31栋、33-36栋
轿顶天沟及城墙缝漏水维修工程\单项工程1【36栋】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1077.21	9.34	100.61
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3065.8	9	275.92
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	3065.8	0.313	9.60
合计					386.13

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：